## ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

« L'année 2025 s'ouvre avec la prise en fonction de la nouvelle échevine du DR, qui assume également la présidence de la CLDR. »
A Verlaine, la CLDR considère comme « son GT nature », les réunions du PCDN (préexistant à l'installation de la CLDR) et « son GT Energie », le COPIL POLLEC (créé dans la dynamique de l'ODR et composé exclusivement de membres de la CLDR). Il en va aussi de même pour le GT-mobilité renforcé en cours d'année 2025. Ces derniers faisant régulièrement un retour des avancées de leurs actions en CLDR (en lien avec les FP du PCDR)

| Année de l'installation de la CLDR | Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur | Dernière date de la modification de composition de la CLDR[1] | Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur[2] |
|---|---|---|---|
| 2022 | 2022 | Conseil communal du 27/01/2025 | Conseil communal du 11/04/2022 |
| | | | |
| Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l'année écoulée[3] | COPIL POLLEC 23 janvier | Nombre de présents | 7 Présents (P), 0 Excusés (E) |
| | COPIL POLLEC 13 février | | 8 P, 1 E |
| | Comité de gestion du PCDN 13 février | | 5 P |
| | **CLDR 20 février** | | 19 P |
| | **CLDR 13 mars** | | 12 P et nombreux citoyens |
| | GT nature/PCDN 27 mars | | 10 P |
| | COPIL POLLEC 1er avril | | 7 P, 2 E |
| | GT nature/PCDN 28 avril | | 11 P, 1 E |
| | COPIL POLLEC 19 mai | | 7 P, 2 E |
| | GT nature/PCDN 21 mai | | 12 P |
| | GT nature/PCDN 25 juin | | 12 P |
| | **Courrier d'information CLDR 30 juin** | | / |
| | COPIL POLLEC 23 juin | | 6 P, 2 E |
| | Atelier 2tonnes (COPIL POLLEC) 18 septembre | | 13 P |
| | GT mobilité 7 octobre | | 12 P |
| | COPIL POLLEC 8 octobre | | 8 P, 2 E |

[1] Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.
[2] Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).
[3] Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Renov'Energie COPIL POLLEC 6 novembre | | Une quinzaine de personnes |
| | GT mobilité 12 novembre | | 38 P, 2 E |
| | **CLDR 19 novembre** | | 17 P |
| | COPIL POLLEC 24 novembre | | 6 P, 4 E |
| | GT nature/PCDN 26 novembre | | 12 P |
| | | | |
| Réflexion sur l'opération de développement rural | | | |

| | |
|---|---|
| | **<u>Déroulement des CLDR</u>** :<br><br>CLDR du 20 février :<br>➔ La CLDR a validé son rapport annuel d'activités 2024 et a discuté de la programmation à 3 ans<br>➔ Nous y avons aussi abordé l'actualisation de la composition de la CLDR (par suite des élections communales de 2024) ainsi que l'avancement des conventions DR : les Thuyas (FP 1.2 du PCDR) et les entrées de village (FP 1.7 du PCDR)<br>➔ Un état d'avancement des travaux 2024 a aussi été réalisé pour les GT nature, mobilité et énergie, tous trois issus de la CLDR.<br>➔ Enfin, les appels à projets « BiodiverCité » et « Végétalisation à l'échelle d'un quartier » ont été présentés.<br><br>CLDR du 13 mars :<br>➔ Il s'agissait d'une réunion publique de consultation citoyenne sur l'Avant-Projet de la Maison rurale des Thuyas. A celle-ci étaient conviés les membres de la CLDR, mais aussi les autres commissions communales et associations verlainoises, ainsi que les riverains de la salle dans un périmètre de 150m.<br>➔ L'avant-projet et son état d'avancement ont été présentés aux participants par la FRW et le bureau d'architectes en charge du projet.<br>➔ Ensuite, l'avis des participants a été demandé afin de vérifier la bonne intégration des avis remis jusqu'ici et l'adéquation entre les aménagements proposés et les attentes/besoins des participants (utilisateurs actuels et futurs de la salle). Et également pour attirer l'attention du bureau d'études sur les éventuels éléments utiles à la finalisation du projet d'aménagement.<br>➔ La réunion s'est clôturée en présentant le calendrier des prochains mois.<br><br>Courrier aux membres de la CLDR du 30 juin :<br>➔ Ce courrier avait comme volonté de tenir les membres informés de l'état d'avancement des Conventions DR (Thuyas et Entrées de village) et des différents groupes de travail de la CLDR : nature, mobilité et énergie. L'étape ne requérant pas de demande d'avis, il a été décidé d'adresser un courrier informatif plutôt que de réunir les membres à une période de l'année déjà bien chargée.<br><br>CLDR du 19 novembre : |

| | |
|---|---|
| | ➔ Cette CLDR a permis de demander l'avis de la CLDR sur la formule d'Accueil des nouveaux habitants (Lot0 du PCDR), afin de voir comment l'améliorer pour les éditions à venir<br>➔ L'état d'avancement des Conventions DR : les Thuyas et Entrées de village a aussi été partagé avec les membres.<br>➔ Des représentants de chaque groupe de travail de la CLDR ont aussi expliqué les dernières avancées de ceux-ci.<br>➔ Les membres se sont aussi prononcés sur une consultation organisée à la demande du GAL « Jesuishesbignon.be » dont l'objectif est de planifier le déploiement du stationnement vélo sur le territoire (achat groupé pour communes, entreprises, associations). L'avis remis en réunion a par la suite été transmis au chargé de mission du GAL à l'initiative de la consultation.<br><br>**<u>Réunions du GT nature/PCDN</u>**<br>A Verlaine, la CLDR considère comme « son GT nature », les réunions du PCDN (préexistant à l'installation de la CLDR.<br><br>Comité de gestion du 13/02/2025 (4 P)<br>➔ Accueil et bienvenue<br>➔ Débriefing de la Semaine de l'arbre 2024<br>➔ BiodiverCité 2025 : tendances et prévisions<br>➔ Le fonctionnement des GT et le devenir des projets<br>➔ Les actions 2024 – Etat d'avancement<br><br>Autres réunions et activités réalisées par le GT Nature/PCDN en 2025 (liens avec différentes FP du PCDR)<br>➔ 9 Réunions mensuelles « classiques » du GT nature/PCDN : janvier, 13/02 (4p), 27/03, 28/04 (11 présents et 1 excusé), 21/05 (12 présents), 25/06 (12 présents), septembre, 26/11 et décembre. Les bénévoles se réunissent une fois/mois pour avancer concrètement dans les différentes actions qu'ils portent.<br>➔ 1 Comité de gestion PCDN 13/02, (voir ci-dessus)<br>➔ 2 Visites préparatoire pour la réouverture du sentier de Seraing-le-Château 2025 (voir FP 1.1, 1.3, 1.4 et 2.11)<br>➔ 5 activités de pose de nichoirs mésanges/lérots et chouettes (voir FP 1.3 et 1.4)<br>➔ 3 activités de fabrication de nichoirs/mangeoires aux Repair Café (voir FP 1.3 et 1.4) |

- ➔ 1 atelier de fabrication de nichoirs et mangeoires Place aux enfants 2025 (voir FP 1.3 et 1.4)
- ➔ 1 Balade guidée pour Place aux enfants 2025
- ➔ 2 Animations lérots école 2025
- ➔ Organisation de l'Expo champignons 2025 (réunion préparatoire + expo + animations + visites école + mise en place et rangement)
- ➔ Participation au GT Thuyas dans le cadre de la CLDR (voir FP 1.2)
- ➔ Participation au GT Crèche dans le cadre de la CLD
- ➔ Participation au GT Gestion des eaux voie du tram

**GT Energie – COPIL POLLEC**

Par ailleurs, à Verlaine, en 2024, un « GT Energie » a vu le jour. Il s'agit du comité de pilotage POLLEC, lequel était exclusivement composé de membres de la CLDR. En 2025, 2 nouvelles personnes ne faisant pas partie de la CLDR ont rejoint le groupe. En plus des missions qui leurs sont confiées dans le cadre du PAEDC, ils veilleront à mettre en œuvre, les FP énergie du PCDR (en étroite collaboration avec la CLDR).

Réunions du GT Energie/ COPIL POLLEC – PAEDC

- ➔ 23 janvier
  - Solutions pour la production calorifique de la salle des Thuyas pour le projet de rénovation.
- ➔ 13 février
  - Signature de la charte de fonctionnement
  - Où en est-on ?
  - Mise à jour du PAEDC
  - Mise en œuvre actions prioritaires
  - Conclusion et organisation
- ➔ 1er avril
  - Mise à jour du PAEDC
  - État d'avancement
  - Famille Témoin
  - Projet Végétalisation
  - Conclusion

| | |
|---|---|
| | ➔ 19 mai<br>o Introduction<br>o Ligne du temps<br>o Atelier 2tonnes<br>o Défi Famille zéro énergie<br>o Evénement annuel<br>o Maison Témoin<br>o Conclusion<br><br>➔ 23 juin<br>o Introduction<br>o Atelier 2tonnes<br>o Défi Famille zéro énergie<br>o Parcours Bonnes pratiques<br>o Conclusion<br><br>➔ 18 septembre<br>o Atelier 2 tonnes<br><br>➔ 8 octobre<br>o Charte et engagement pour les nouveaux arrivants<br>o État des lieux<br>o Travail en GT (Famille zéro énergie, Parcours Bonne pratique, isolation du bâti)<br>o Conclusion<br><br>➔ 6 novembre<br>o Présentation du projet Renov'Energie<br><br>➔ 24 novembre<br>o État des lieux<br>o Travail en GT (Famille zéro énergie, Parcours Bonne pratique)<br>o Conclusion |

**GT- Mobilité**

A l'automne 2025, le GT-Mobilité a été renforcé par une vingtaine de nouveaux membres.

Réunion du GT-Mobilité

- ➔ 7 octobre
  - Présentation d'un état des lieux des initiatives en cours, en matière de mobilité
  - Consultation des participants sur les suites attendues (premier avis avant d'ouvrir le groupe, avec un appel à participation auprès de la population)
    Par suite de ce GT, il a été décidé de lancer un appel à la population afin d'élargir le GT avec toute autre citoyen intéressé par ce thème sur la Commune. Un flyer a été distribué dans toutes les boîtes aux lettres de la Commune, etc.

- ➔ 12 novembre
  - La réunion a permis de faire connaissance avec les nouveaux participants, de les écouter, pour comprendre les motivations et leurs attentes.
  - La situation actuelle en matière de mobilité a aussi été présentée.
  - Enfin, les membres ont été consulté sur l'installation future de radars préventifs et/ou d'analyseurs de trafic afin définir les emplacements dans la Commune qui leur semblaient le plus judicieux pour ces différents systèmes.

***Projets à entreprendre en 2026 :***

- ➔ Sur proposition du Collège, la CLDR sera associée à l'activation de la FP 1.6 (Lot1) « Mise en valeur du (petit) patrimoine bâti, naturel et immatériel
- ➔ Poursuite des projets en cours (Cf. annexe1 du rapport)

| Propositions de projets à entreprendre | |
|---|---|
| Numéro fiche-projet | FP 2.5 |
| Intitulé du projet | Valorisation du **tracé de l'ancien vicinal** à Verlaine |
| Priorité du projet | Lot2 |
| **Calendrier d'exécution** | **2026** |

| | |
|---|---|
| Numéro fiche-projet | FP 3.3 |
| Intitulé du projet | Acquisition et **rénovation du site de l'ancienne gare du tram** à Verlaine |
| Priorité du projet | Lot3 |
| **Calendrier d'exécution** | **2027** |

| | |
|---|---|
| Numéro fiche-projet | FP 3.14 |
| Intitulé du projet | Acquisition ou mise à disposition de terrains privés dédiés à développer le **maillage écologique** |
| Priorité du projet | Lot3 |
| **Calendrier d'exécution** | **2028** |

## Activités 2025 des groupes de travail installés par la CLDR

**1.1**

### Sensibilisation à la mobilité douce

Réunions du GT mobilité :

Le GT mobilité, initié en 2023 par la CLDR, a pour objectif d'activer la FP 1.1 du PCDR intitulée « Sensibilisation à la mobilité douce ». La première initiative du groupe fut de privilégier un changement de comportement aux abords de l'école de Verlaine, dans le but de désengorger la Rue Vinâve des Stréats pour sécuriser les déplacements des piétons et cyclistes.

En 2025,

- Avis sur le stationnement vélo pour l'enquête du GAL.
- Discussions en GT-Mobilité sur la vitesse (et dispositifs visant à sécuriser l'ensemble des usagers), les trottoirs, déplacements vélo, sentiers….
- Aménagements et inauguration d'un sentier à Seraing-le-Château.
- Aménagement d'un sentier sécurisé de mobilité douce Rue du Bosquet permettant une jonction avec le pôle commercial.

**1.2**

### Aménagement de la maison rurale « Les Thuyas » à Verlaine et de ses abords

(Première) Convention DR

- 23 janvier 2025 : Réunion en présence du COPIL POLLEC, des architectes, du Collège et de l'Administration pour choisir les options possibles concernant la production calorifique.

| | |
|---|---|
| | • 7 mars 2025 : visite des abords de la salle avec le PCDN pour l'aménagement des abords<br>• 10 mars 2025 : Présentation de l'avant-projet entre la Commune et le bureau d'architecture<br>• 13 mars 2025 : Réunion citoyenne sur l'avant-projet<br>• 31 mars 2025 : Comité d'accompagnement concernant l'avant-projet<br>• 1er juin 2025 : Réception de l'audit énergétique UREBA<br>• 30 juin 2025 : Réunion avec la FWB concernant les subsides pour les gradins<br>• 18 août 2025 : Réunion de préparation du permis entre la Commune et le bureau d'architecture<br>• 1er septembre 2025 : Dépôt du permis d'urbanisme<br>• 16 octobre 2025 : Approbation de l'avant-projet par le SPW<br>• 17 novembre 2025 : Préparation du cahier des charges concernant la réalisation des travaux entre la Commune et le bureau d'architecture |
| **1.3** | **Mise en place d'actions favorisant la biodiversité**<br>2025 : Fabrication et pose de nichoirs et d'abris. Aménagements d'un sentier nature et d'un autre de mobilité douce et nature. Remise de différents avis sur des projets au volet nature |
| **1.4** | **Développement du maillage écologique**<br>2025 : Fabrication et pose de nichoirs et d'abris. Aménagements d'un sentier nature et d'un autre de mobilité douce et nature. |
| 1.5 | Élaboration d'un Plan communal de mobilité (PCM)<br>2025 : Vu la fin de subsidiation des PCM et la nécessité par ailleurs de réaliser un SDC, la Commune a opté pour l'ajout d'un volet mobilité à la phase d'étude de son SDC. Auteur de projet désigné pour la construction du SDC. |
| **1.6** | **Mise en valeur du (petit) patrimoine bâti, naturel et immatériel** |
| **1.7** | **Aménagement des entrées de villages**<br>• Par suite du dépôt d'une deuxième demande de Convention DR (session septembre 2024), retour favorable de la Ministre reçu en décembre 2025 |
| 1.8 | Aménagement des locaux de l'ancienne école de Seraing-le-Château en maison de village et de ses abords |
| 2.1 | Aménagement d'un cœur de village à Verlaine |

| | |
|---|---|
| | |
| 2.2 | Mise en place d'une dynamique « J'achète dans ma commune » |
| **2.3** | **Aide à la mise en place d'actions en faveur de l'utilisation rationnelle de l'énergie**<br>En 2025<br>Différentes actions réalisées par le GT Pollec-énergie : Organisation d'un atelier 2tonnes (18/09), réunion de la plateforme isolation et lancement du projet Renov'Energie, une plateforme de rénovation énergétique à destination des citoyen.nes (6/11 - avec Renov Energie); poursuite des activités de l'Ecoteam de la Commune, projets de rénovation énergétique subsidiés par UREBA de l'école (toiture finalisée et remplacement des châssis en cours) et construction du projet Famille zéro énergie avec le COPIL. |
| 2.4 | Classement de zones sensibles en matière de biodiversité |
| 2.5 | Valorisation du tracé de l'ancien vicinal à Verlaine<br>2025 : Le projet "Végétalisation des quartiers" permettra, en plus de la gestion des eaux intégrée, d'ouvrir un nouvel espace vert accessible au public le long de l'ancien vicinal. |
| 2.6 | Reméandrage de l'Yerne |
| 2.7 | Définition de lignes directrices en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme : SDC<br>2025 : Rédaction d'un cahier des charges pour trouver un auteur de projet pour le SDC de la Commune comportant aussi un important volet mobilité. Et notification d'attribution du marché. |
| 2.8 | Aide à la mise en place de projets de production d'énergie verte |
| **2.9** | **Aménagement de dispositifs contre les coulées de boue et les inondations**<br>2025 : Droit de tirage octroyé à la commune via l'appel à projet "Végétalisation des quartiers" pour la gestion intégrée des eaux dans la zone de l'ancien vicinal et continuation des discussions avec la cellule Giser, CRMA et le SPW concernant la subvention PGRI et la demande de permis d'urbanisme du projet rue Bois Léon |
| 2.10 | Création d'un espace intergénérationnel comprenant une maison de repos et des aménagements dédiés à la rencontre et à la convivialité Verlaine |
| 2.11 | Disposition de bancs et de poubelles, notamment le long des chemins de balades<br>2025 : Via l'aménagement du sentier inauguré à Seraing-le-Château |

| | |
|---|---|
| | |
| 2.12 | Aide aux (jeunes) agriculteurs pour d'autres formes d'agriculture |
| 2.13 | Aménagement d'un tiers-lieu rural |
| 2.14 | Organisation d'un petit marché itinérant |
| 2.15 | Agriculteurs et citoyens : sensibilisation aux réalités de chacun |
| 2.16 | Mise en œuvre des recommandations du Plan communal de mobilité (PCM) |
| 3.1 | Rénovation de la fontaine de Tragnîre à Bodegnée |
| 3.2 | Aménagement(s) extérieur(s) à destination des jeunes |
| 3.3 | Acquisition et rénovation du site de l'ancienne gare du tram à Verlaine |
| 3.4 | Amélioration de la visibilité des informations et activités<br>2025 : Engagement d'une chargée de communication préparant le nouveau bulletin communal et le nouveau site internet de la Commune. Diffusion d'une newsletter auprès du personnel communal. |
| 3.5 | Reconnexion de la source de la Fontaine du Lavu avec le cours d'eau<br>2025 : Réalisation de la 2ème phase et finalisation des travaux. |
| 3.6 | |

| | |
|---|---|
| | Sensibilisation des différents publics aux risques liés à l'utilisation des produits phytosanitaires, tant sur la santé que sur l'environnement |
| **3.7** | **Promotion de l'engagement citoyen** |
| 3.8 | Diversification de l'offre de logements |
| 3.9 | Aménagement d'un espace de convivialité à Bodegnée |
| 3.10 | Création d'un compost partagé |
| 3.11 | Communication sur les espaces publics et les aménagements existants |
| 3.12 | Création d'espaces sportifs communaux à Verlaine<br>2025 : • Convention avec un particulier pour qu'un terrain de tennis puisse être loué via le Centre Sportif Local de Verlaine.<br>• Session « Citoyen en mouvement pour ma santé » en collaboration avec le CHU et la commune de Saint-Georges sur Meuse.<br>• Démonstration sportive pour une découverte de l'offre par le citoyen (23 mai 2025 et prévue le 29 mai 2026) |
| 3.13 | Décentralisation d'activités sportives vers tous les villages |
| **3.14** | **Acquisition ou mise à disposition de terrains privés dédiés à développer le maillage écologique**<br>2025 : Le projet "Végétalisation des quartiers" permettra de développer la biodiversité déjà présente sur le terrain qui sera mis à disposition par un particulier à l'arrière de la voie du tram. Et passage sur des terrains privés pour le nouveau sentier de Seraing-le-Château |

## ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

« L'année 2025 s'ouvre avec la prise en fonction de la nouvelle échevine du DR, qui assume également la présidence de la CLDR. »
A Verlaine, la CLDR considère comme « son GT nature », les réunions du PCDN (préexistant à l'installation de la CLDR) et « son GT Energie », le COPIL POLLEC (créé dans la dynamique de l'ODR et composé exclusivement de membres de la CLDR). Il en va aussi de même pour le GT-mobilité renforcé en cours d'année 2025. Ces derniers faisant régulièrement un retour des avancées de leurs actions en CLDR (en lien avec les FP du PCDR)

| Année de l'installation de la CLDR | Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur | Dernière date de la modification de composition de la CLDR[1] | Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur[2] |
|---|---|---|---|
| 2022 | 2022 | Conseil communal du 27/01/2025 | Conseil communal du 11/04/2022 |
| | | | |
| Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l'année écoulée[3] | COPIL POLLEC 23 janvier | Nombre de présents | 7 Présents (P), 0 Excusés (E) |
| | COPIL POLLEC 13 février | | 8 P, 1 E |
| | Comité de gestion du PCDN 13 février | | 5 P |
| | **CLDR 20 février** | | 19 P |
| | **CLDR 13 mars** | | 12 P et nombreux citoyens |
| | GT nature/PCDN 27 mars | | 10 P |
| | COPIL POLLEC 1er avril | | 7 P, 2 E |
| | GT nature/PCDN 28 avril | | 11 P, 1 E |
| | COPIL POLLEC 19 mai | | 7 P, 2 E |
| | GT nature/PCDN 21 mai | | 12 P |
| | GT nature/PCDN 25 juin | | 12 P |
| | **Courrier d'information CLDR 30 juin** | | / |
| | COPIL POLLEC 23 juin | | 6 P, 2 E |
| | Atelier 2tonnes (COPIL POLLEC) 18 septembre | | 13 P |
| | GT mobilité 7 octobre | | 12 P |
| | COPIL POLLEC 8 octobre | | 8 P, 2 E |

[1] Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.
[2] Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).
[3] Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Renov'Energie COPIL POLLEC 6 novembre | | Une quinzaine de personnes |
| | GT mobilité 12 novembre | | 38 P, 2 E |
| | **CLDR 19 novembre** | | 17 P |
| | COPIL POLLEC 24 novembre | | 6 P, 4 E |
| | GT nature/PCDN 26 novembre | | 12 P |
| | | | |
| Réflexion sur l'opération de développement rural | | | |

| | |
|---|---|
| | **<u>Déroulement des CLDR</u>** :<br><br>CLDR du 20 février :<br>➔ La CLDR a validé son rapport annuel d'activités 2024 et a discuté de la programmation à 3 ans<br>➔ Nous y avons aussi abordé l'actualisation de la composition de la CLDR (par suite des élections communales de 2024) ainsi que l'avancement des conventions DR : les Thuyas (FP 1.2 du PCDR) et les entrées de village (FP 1.7 du PCDR)<br>➔ Un état d'avancement des travaux 2024 a aussi été réalisé pour les GT nature, mobilité et énergie, tous trois issus de la CLDR.<br>➔ Enfin, les appels à projets « BiodiverCité » et « Végétalisation à l'échelle d'un quartier » ont été présentés.<br><br>CLDR du 13 mars :<br>➔ Il s'agissait d'une réunion publique de consultation citoyenne sur l'Avant-Projet de la Maison rurale des Thuyas. A celle-ci étaient conviés les membres de la CLDR, mais aussi les autres commissions communales et associations verlainoises, ainsi que les riverains de la salle dans un périmètre de 150m.<br>➔ L'avant-projet et son état d'avancement ont été présentés aux participants par la FRW et le bureau d'architectes en charge du projet.<br>➔ Ensuite, l'avis des participants a été demandé afin de vérifier la bonne intégration des avis remis jusqu'ici et l'adéquation entre les aménagements proposés et les attentes/besoins des participants (utilisateurs actuels et futurs de la salle). Et également pour attirer l'attention du bureau d'études sur les éventuels éléments utiles à la finalisation du projet d'aménagement.<br>➔ La réunion s'est clôturée en présentant le calendrier des prochains mois.<br><br>Courrier aux membres de la CLDR du 30 juin :<br>➔ Ce courrier avait comme volonté de tenir les membres informés de l'état d'avancement des Conventions DR (Thuyas et Entrées de village) et des différents groupes de travail de la CLDR : nature, mobilité et énergie. L'étape ne requérant pas de demande d'avis, il a été décidé d'adresser un courrier informatif plutôt que de réunir les membres à une période de l'année déjà bien chargée.<br><br>CLDR du 19 novembre : |

| | |
|---|---|
| | ➔ Cette CLDR a permis de demander l'avis de la CLDR sur la formule d'Accueil des nouveaux habitants (Lot0 du PCDR), afin de voir comment l'améliorer pour les éditions à venir<br>➔ L'état d'avancement des Conventions DR : les Thuyas et Entrées de village a aussi été partagé avec les membres.<br>➔ Des représentants de chaque groupe de travail de la CLDR ont aussi expliqué les dernières avancées de ceux-ci.<br>➔ Les membres se sont aussi prononcés sur une consultation organisée à la demande du GAL « Jesuishesbignon.be » dont l'objectif est de planifier le déploiement du stationnement vélo sur le territoire (achat groupé pour communes, entreprises, associations). L'avis remis en réunion a par la suite été transmis au chargé de mission du GAL à l'initiative de la consultation.<br><br>**<u>Réunions du GT nature/PCDN</u>**<br>A Verlaine, la CLDR considère comme « son GT nature », les réunions du PCDN (préexistant à l'installation de la CLDR.<br><br>Comité de gestion du 13/02/2025 (4 P)<br>➔ Accueil et bienvenue<br>➔ Débriefing de la Semaine de l'arbre 2024<br>➔ BiodiverCité 2025 : tendances et prévisions<br>➔ Le fonctionnement des GT et le devenir des projets<br>➔ Les actions 2024 – Etat d'avancement<br><br>Autres réunions et activités réalisées par le GT Nature/PCDN en 2025 (liens avec différentes FP du PCDR)<br>➔ 9 Réunions mensuelles « classiques » du GT nature/PCDN : janvier, 13/02 (4p), 27/03, 28/04 (11 présents et 1 excusé), 21/05 (12 présents), 25/06 (12 présents), septembre, 26/11 et décembre. Les bénévoles se réunissent une fois/mois pour avancer concrètement dans les différentes actions qu'ils portent.<br>➔ 1 Comité de gestion PCDN 13/02, (voir ci-dessus)<br>➔ 2 Visites préparatoire pour la réouverture du sentier de Seraing-le-Château 2025 (voir FP 1.1, 1.3, 1.4 et 2.11)<br>➔ 5 activités de pose de nichoirs mésanges/lérots et chouettes (voir FP 1.3 et 1.4)<br>➔ 3 activités de fabrication de nichoirs/mangeoires aux Repair Café (voir FP 1.3 et 1.4) |

- ➔ 1 atelier de fabrication de nichoirs et mangeoires Place aux enfants 2025 (voir FP 1.3 et 1.4)
- ➔ 1 Balade guidée pour Place aux enfants 2025
- ➔ 2 Animations lérots école 2025
- ➔ Organisation de l'Expo champignons 2025 (réunion préparatoire + expo + animations + visites école + mise en place et rangement)
- ➔ Participation au GT Thuyas dans le cadre de la CLDR (voir FP 1.2)
- ➔ Participation au GT Crèche dans le cadre de la CLD
- ➔ Participation au GT Gestion des eaux voie du tram

**GT Energie – COPIL POLLEC**

Par ailleurs, à Verlaine, en 2024, un « GT Energie » a vu le jour. Il s'agit du comité de pilotage POLLEC, lequel était exclusivement composé de membres de la CLDR. En 2025, 2 nouvelles personnes ne faisant pas partie de la CLDR ont rejoint le groupe. En plus des missions qui leurs sont confiées dans le cadre du PAEDC, ils veilleront à mettre en œuvre, les FP énergie du PCDR (en étroite collaboration avec la CLDR).

Réunions du GT Energie/ COPIL POLLEC – PAEDC

- ➔ 23 janvier
  - Solutions pour la production calorifique de la salle des Thuyas pour le projet de rénovation.
- ➔ 13 février
  - Signature de la charte de fonctionnement
  - Où en est-on ?
  - Mise à jour du PAEDC
  - Mise en œuvre actions prioritaires
  - Conclusion et organisation
- ➔ 1er avril
  - Mise à jour du PAEDC
  - État d'avancement
  - Famille Témoin
  - Projet Végétalisation
  - Conclusion

| | |
|---|---|
| | ➔ 19 mai<br>o Introduction<br>o Ligne du temps<br>o Atelier 2tonnes<br>o Défi Famille zéro énergie<br>o Evénement annuel<br>o Maison Témoin<br>o Conclusion<br><br>➔ 23 juin<br>o Introduction<br>o Atelier 2tonnes<br>o Défi Famille zéro énergie<br>o Parcours Bonnes pratiques<br>o Conclusion<br><br>➔ 18 septembre<br>o Atelier 2 tonnes<br><br>➔ 8 octobre<br>o Charte et engagement pour les nouveaux arrivants<br>o État des lieux<br>o Travail en GT (Famille zéro énergie, Parcours Bonne pratique, isolation du bâti)<br>o Conclusion<br><br>➔ 6 novembre<br>o Présentation du projet Renov'Energie<br><br>➔ 24 novembre<br>o État des lieux<br>o Travail en GT (Famille zéro énergie, Parcours Bonne pratique)<br>o Conclusion |

**GT- Mobilité**

A l'automne 2025, le GT-Mobilité a été renforcé par une vingtaine de nouveaux membres.

Réunion du GT-Mobilité

- ➔ 7 octobre
  - Présentation d'un état des lieux des initiatives en cours, en matière de mobilité
  - Consultation des participants sur les suites attendues (premier avis avant d'ouvrir le groupe, avec un appel à participation auprès de la population)
    Par suite de ce GT, il a été décidé de lancer un appel à la population afin d'élargir le GT avec toute autre citoyen intéressé par ce thème sur la Commune. Un flyer a été distribué dans toutes les boîtes aux lettres de la Commune, etc.

- ➔ 12 novembre
  - La réunion a permis de faire connaissance avec les nouveaux participants, de les écouter, pour comprendre les motivations et leurs attentes.
  - La situation actuelle en matière de mobilité a aussi été présentée.
  - Enfin, les membres ont été consulté sur l'installation future de radars préventifs et/ou d'analyseurs de trafic afin définir les emplacements dans la Commune qui leur semblaient le plus judicieux pour ces différents systèmes.

***Projets à entreprendre en 2026 :***

- ➔ Sur proposition du Collège, la CLDR sera associée à l'activation de la FP 1.6 (Lot1) « Mise en valeur du (petit) patrimoine bâti, naturel et immatériel
- ➔ Poursuite des projets en cours (Cf. annexe1 du rapport)

| Propositions de projets à entreprendre | |
|---|---|
| Numéro fiche-projet | FP 2.5 |
| Intitulé du projet | Valorisation du **tracé de l'ancien vicinal** à Verlaine |
| Priorité du projet | Lot2 |
| **Calendrier d'exécution** | **2026** |

| | |
|---|---|
| Numéro fiche-projet | FP 3.3 |
| Intitulé du projet | Acquisition et **rénovation du site de l'ancienne gare du tram** à Verlaine |
| Priorité du projet | Lot3 |
| **Calendrier d'exécution** | **2027** |

| | |
|---|---|
| Numéro fiche-projet | FP 3.14 |
| Intitulé du projet | Acquisition ou mise à disposition de terrains privés dédiés à développer le **maillage écologique** |
| Priorité du projet | Lot3 |
| **Calendrier d'exécution** | **2028** |

## Activités 2025 des groupes de travail installés par la CLDR

**1.1**

### Sensibilisation à la mobilité douce

Réunions du GT mobilité :

Le GT mobilité, initié en 2023 par la CLDR, a pour objectif d'activer la FP 1.1 du PCDR intitulée « Sensibilisation à la mobilité douce ». La première initiative du groupe fut de privilégier un changement de comportement aux abords de l'école de Verlaine, dans le but de désengorger la Rue Vinâve des Stréats pour sécuriser les déplacements des piétons et cyclistes.

En 2025,

- Avis sur le stationnement vélo pour l'enquête du GAL.
- Discussions en GT-Mobilité sur la vitesse (et dispositifs visant à sécuriser l'ensemble des usagers), les trottoirs, déplacements vélo, sentiers….
- Aménagements et inauguration d'un sentier à Seraing-le-Château.
- Aménagement d'un sentier sécurisé de mobilité douce Rue du Bosquet permettant une jonction avec le pôle commercial.

**1.2**

### Aménagement de la maison rurale « Les Thuyas » à Verlaine et de ses abords

(Première) Convention DR

- 23 janvier 2025 : Réunion en présence du COPIL POLLEC, des architectes, du Collège et de l'Administration pour choisir les options possibles concernant la production calorifique.

| | |
|---|---|
| | • 7 mars 2025 : visite des abords de la salle avec le PCDN pour l'aménagement des abords<br>• 10 mars 2025 : Présentation de l'avant-projet entre la Commune et le bureau d'architecture<br>• 13 mars 2025 : Réunion citoyenne sur l'avant-projet<br>• 31 mars 2025 : Comité d'accompagnement concernant l'avant-projet<br>• 1er juin 2025 : Réception de l'audit énergétique UREBA<br>• 30 juin 2025 : Réunion avec la FWB concernant les subsides pour les gradins<br>• 18 août 2025 : Réunion de préparation du permis entre la Commune et le bureau d'architecture<br>• 1er septembre 2025 : Dépôt du permis d'urbanisme<br>• 16 octobre 2025 : Approbation de l'avant-projet par le SPW<br>• 17 novembre 2025 : Préparation du cahier des charges concernant la réalisation des travaux entre la Commune et le bureau d'architecture |
| **1.3** | **Mise en place d'actions favorisant la biodiversité**<br>2025 : Fabrication et pose de nichoirs et d'abris. Aménagements d'un sentier nature et d'un autre de mobilité douce et nature. Remise de différents avis sur des projets au volet nature |
| **1.4** | **Développement du maillage écologique**<br>2025 : Fabrication et pose de nichoirs et d'abris. Aménagements d'un sentier nature et d'un autre de mobilité douce et nature. |
| 1.5 | Élaboration d'un Plan communal de mobilité (PCM)<br>2025 : Vu la fin de subsidiation des PCM et la nécessité par ailleurs de réaliser un SDC, la Commune a opté pour l'ajout d'un volet mobilité à la phase d'étude de son SDC. Auteur de projet désigné pour la construction du SDC. |
| **1.6** | **Mise en valeur du (petit) patrimoine bâti, naturel et immatériel** |
| **1.7** | **Aménagement des entrées de villages**<br>• Par suite du dépôt d'une deuxième demande de Convention DR (session septembre 2024), retour favorable de la Ministre reçu en décembre 2025 |
| 1.8 | Aménagement des locaux de l'ancienne école de Seraing-le-Château en maison de village et de ses abords |
| 2.1 | Aménagement d'un cœur de village à Verlaine |

| | |
|---|---|
| | |
| 2.2 | Mise en place d'une dynamique « J'achète dans ma commune » |
| **2.3** | **Aide à la mise en place d'actions en faveur de l'utilisation rationnelle de l'énergie**<br>En 2025<br>Différentes actions réalisées par le GT Pollec-énergie : Organisation d'un atelier 2tonnes (18/09), réunion de la plateforme isolation et lancement du projet Renov'Energie, une plateforme de rénovation énergétique à destination des citoyen.nes (6/11 - avec Renov Energie); poursuite des activités de l'Ecoteam de la Commune, projets de rénovation énergétique subsidiés par UREBA de l'école (toiture finalisée et remplacement des châssis en cours) et construction du projet Famille zéro énergie avec le COPIL. |
| 2.4 | Classement de zones sensibles en matière de biodiversité |
| 2.5 | Valorisation du tracé de l'ancien vicinal à Verlaine<br>2025 : Le projet "Végétalisation des quartiers" permettra, en plus de la gestion des eaux intégrée, d'ouvrir un nouvel espace vert accessible au public le long de l'ancien vicinal. |
| 2.6 | Reméandrage de l'Yerne |
| 2.7 | Définition de lignes directrices en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme : SDC<br>2025 : Rédaction d'un cahier des charges pour trouver un auteur de projet pour le SDC de la Commune comportant aussi un important volet mobilité. Et notification d'attribution du marché. |
| 2.8 | Aide à la mise en place de projets de production d'énergie verte |
| **2.9** | **Aménagement de dispositifs contre les coulées de boue et les inondations**<br>2025 : Droit de tirage octroyé à la commune via l'appel à projet "Végétalisation des quartiers" pour la gestion intégrée des eaux dans la zone de l'ancien vicinal et continuation des discussions avec la cellule Giser, CRMA et le SPW concernant la subvention PGRI et la demande de permis d'urbanisme du projet rue Bois Léon |
| 2.10 | Création d'un espace intergénérationnel comprenant une maison de repos et des aménagements dédiés à la rencontre et à la convivialité Verlaine |
| 2.11 | Disposition de bancs et de poubelles, notamment le long des chemins de balades<br>2025 : Via l'aménagement du sentier inauguré à Seraing-le-Château |

| | |
|---|---|
| | |
| 2.12 | Aide aux (jeunes) agriculteurs pour d'autres formes d'agriculture |
| 2.13 | Aménagement d'un tiers-lieu rural |
| 2.14 | Organisation d'un petit marché itinérant |
| 2.15 | Agriculteurs et citoyens : sensibilisation aux réalités de chacun |
| 2.16 | Mise en œuvre des recommandations du Plan communal de mobilité (PCM) |
| 3.1 | Rénovation de la fontaine de Tragnîre à Bodegnée |
| 3.2 | Aménagement(s) extérieur(s) à destination des jeunes |
| 3.3 | Acquisition et rénovation du site de l'ancienne gare du tram à Verlaine |
| 3.4 | Amélioration de la visibilité des informations et activités<br>2025 : Engagement d'une chargée de communication préparant le nouveau bulletin communal et le nouveau site internet de la Commune. Diffusion d'une newsletter auprès du personnel communal. |
| 3.5 | Reconnexion de la source de la Fontaine du Lavu avec le cours d'eau<br>2025 : Réalisation de la 2ème phase et finalisation des travaux. |
| 3.6 | |

| | |
|---|---|
| | Sensibilisation des différents publics aux risques liés à l'utilisation des produits phytosanitaires, tant sur la santé que sur l'environnement |
| **3.7** | **Promotion de l'engagement citoyen** |
| 3.8 | Diversification de l'offre de logements |
| 3.9 | Aménagement d'un espace de convivialité à Bodegnée |
| 3.10 | Création d'un compost partagé |
| 3.11 | Communication sur les espaces publics et les aménagements existants |
| 3.12 | Création d'espaces sportifs communaux à Verlaine<br>2025 : • Convention avec un particulier pour qu'un terrain de tennis puisse être loué via le Centre Sportif Local de Verlaine.<br>• Session « Citoyen en mouvement pour ma santé » en collaboration avec le CHU et la commune de Saint-Georges sur Meuse.<br>• Démonstration sportive pour une découverte de l'offre par le citoyen (23 mai 2025 et prévue le 29 mai 2026) |
| 3.13 | Décentralisation d'activités sportives vers tous les villages |
| **3.14** | **Acquisition ou mise à disposition de terrains privés dédiés à développer le maillage écologique**<br>2025 : Le projet "Végétalisation des quartiers" permettra de développer la biodiversité déjà présente sur le terrain qui sera mis à disposition par un particulier à l'arrière de la voie du tram. Et passage sur des terrains privés pour le nouveau sentier de Seraing-le-Château |